

Практика взаимодействия с производителями строительных материалов при реализации современных строительных проектов

Халимов Равиль Шавкатович
Генеральный директор Hart Development

Жилой комплекс бизнес-класса Первая курортная резиденция в Уфе

Архитектура и многоуровневая среда жилого комплекса сформированы естественным склоном с видом на реку «Белая»

Возводится на участке с перепадом рельефа около 20 метров,



Жилой комплекс Комфорт-класса

0,6546 га

Площадь земельного
участка

19 090 м²

Площадь квартир

266,5 м²

Общая площадь
коммерческих помещений

236

Машино-мест
в паркинге

IV кв. 2029 г.

Срок ввода объекта в эксплуатацию



Факторы отбора производителей строительных материалов:

Технологичность и качество

Материалы должны соответствовать жестким стандартам бизнес-класса



Финансовая стабильность и логистика

Важна бесперебойность поставок точно в срок



Готовность к кастомизации

Уникальная архитектура часто требует индивидуальных решений от производителей



Наш особый приоритет —

локальные производители
Республики Башкортостан



Расширение продуктовой линейки Hart Development



Будущий ЖК на ул. Ураксина

1,664 га и 1,1682 га

Площадь земельного участка

4 742,2 м²

Общая площадь коммерческих помещений

69 400 м²

Площадь квартир

818

Машино-мест в паркинге

III кв. 2026 года

Планируемый срок получения
разрешения на строительство:



Будущий ЖК на ул. Рабкоров

1,0056 га

Площадь земельного участка

32 586 м²

Общая площадь коммерческих помещений

1 001 м²

Площадь квартир

385

Машино-мест в паркинге

IV кв. 2026 года

Планируемый срок получения
разрешения на строительство:

Сотрудничество с Hart Development



Сайт застройщика

hartdev.ru



Сайт ЖК «Пьермонт»

piermontufa.ru



Сайт ЖК «Пьермонт»

zarya-ufa.ru